

Сангийн сайдын 2012 оны
....дугаар тушаалын
3-р хавсралт

УЛААНБААТАР ХОТ									
Регистрийн дугаар	5	4	4	3	3	4	2		
Хаяг:	Улаанбаатар хот, СХД 2-р хороо								
Шуудангийн хайрцаг:									
Утас:	93200360 5440312								
Факс:									

Өмчийн хэлбэр: Төрийн 100% хувь



ХҮНС ХАНГАМЖ ТӨВ ОНӨААТҮГ
2017 ОНЫ ЖИЛИЙН
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН

Хянаж хүлээж авсан байгууллагын нэр	Сар, өдөр	Гарын үсэг
НСТСХ	12/28	

ХҮНС ХАНГАМЖ ТӨВ ОНӨААТҮГ-ын
2017 оны 04-р улирлын санхүүгийн тайлангийн
бодит байдлын тухай мэдэгдэл

2017 оны 12 сарын 31 өдөр

Захирал Б.Ичинхорол , ерөнхий нягтлан бодогч Н.Цэрэнбанзад
бид манай аж ахуйн нэгжийн 2017 оны 12 сарын 31 өдрөөр тасалбар болгон
гаргасан санхүүгийн тайланд тайлант хугацааны үйл ажиллагааны үр дүн ,
санхүүгийн байдлыг "Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай" хуулийн 17.1 дэх заалтын дагуу
үнэ зөв, бүрэн тусгасан болохыг баталж байна. Үүнд:

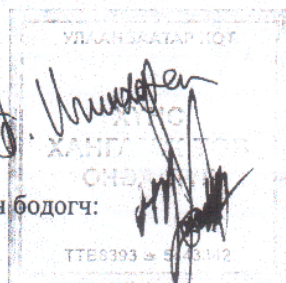
1. Бүх ажил гүйлгээ бодитоор гарсан бөгөөд холбогдох анхан шатны баримтыг үндэслэн
нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн тайланд үнэн зөв тусгасан.
2. Санхүүгийн тайланд тусгагдсан бүх тооцоолол үнэн зөв хийгдсэн.
3. Аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагааны эдийн засаг, санхүүгийн бүхий л үйл явцыг иж
бүрэн хамарсан.
4. Тайлант үеийн үр дүнд өмнөх оны ажил гүйлгээнээс шилжин тусгагдаагүй, мөн
тайлант оны ажил гүйлгээнээс орхигдсон зүйл байхгүй.
5. Бүх хөрөнгө, авлага, өр төлбөр, орлого зардлыг холбогдох санхүүгийн тайлагналын
олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв тусгасан.
6. Энэ тайланд тусгасан бүхий л зүйл манай байгууллагын албан ёсны өмчлөлд байдаг
бөгөөд орхигдсон зүйл үгүй болно.

Захирал:

/Б.Ичинхорол/

Ерөнхий нягтлан бодогч:

/ Н.Цэрэнбанзад /



САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

ХҮНС ХАНГАМЖ ТӨВ ОНӨААТҮГ

(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

2017 оны 12 сарын 31 өдөр

/төгрөгөөр/

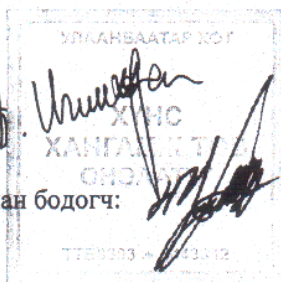
Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Үлдэгдэл	
		01 сарын 01	12 сарын 31
1	ХӨРӨНГӨ		
1.1	Эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.1	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	16,046,730.07	22,178,517.46
1.1.2	Дансны авлага	5,023,800.00	5,010,958.00
1.1.3	Татвар, НДШ-н авлага	35,000.00	26,426.74
1.1.4	Бусад ааёага	4,666,890.00	20,614,776.01
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө		
1.1.6	Бараа материал	59,809,802.51	111,262,338.25
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/Тооцоо	37,475,000.00	
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө /борлуулах бүлэг хөрөнгө/		
1.1.10			
1.1.11	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	123,057,222.58	159,093,016.46
1.2	Эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө	183,410,871.57	170,490,493.62
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	270,000.00	34,091,931.64
1.2.3	Биологийн хөрөнгө		
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт		
1.2.5	Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгө		
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө		
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө		
1.2.8	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө	8,000,000.00	
1.2.9			
1.2.10	Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	191,680,871.57	204,582,425.26
1.3	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	314,738,094.15	363,675,441.72
2	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ		
2.1	Өр төлбөр		
2.1.1	Богино хугацаат өр төлбөр		
2.1.1.1	Дансны өглөг	41,348,549.00	31,676,530.00
2.1.1.2	Цалингийн өглөг		
2.1.1.3	Татварын өр	144,571.58	4,798,860.10
2.1.1.4	НДШ-н өглөг		
2.1.1.5	Богино хугацаат зээл		
2.1.1.6	Хүүгийн өглөг		
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг		
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого		
2.1.1.9	Нөөц /Өр төлбөр/		
2.1.1.10	Бусад богино хугацаат өр төлбөр		
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө /борлуулах бүлэг хөрөнгө/-нд хамаарах өр төлбөр		
2.1.1.12			
2.1.1.13	Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	41,493,120.58	36,475,390.10

САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН /үргэлжлэл/

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Үлдэгдэл	
		01 сарын 01	12 сарын 31
2.1.2	Урт хугацаат өр төлбөр		
2.1.2.1	Урт хугацаат зээл		
2.1.2.2	Нөөц / өр төлбөр/		
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр		
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр		
2.1.2.5			
2.1.2.6	Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн	-	-
2.2	ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН	41,493,120.58	36,475,390.10
2.3	Эздийн өмч		
2.3.1	Өмч: -Төрийн	1,000,000.00	1,000,000.00
2.3.2	-Хувийн		
2.3.3	-Хувьцаат		
2.3.4	Халаасны хувьцаа		
2.3.5	Нэмж төлөгдсөн капитал		
2.3.6	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл		
2.3.7	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц		
2.3.8	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	166,629,728.30	166,629,728.30
2.3.9	Хуримтлагдсан ашиг	105,615,245.27	159,570,323.32
2.3.10			
2.3.11	Эздийн өмчийн дүн	273,244,973.57	327,200,051.62
2.4	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	314,738,094.15	363,675,441.72

Захирал:

Ерөнхий нягтлан бодогч:



/Б.Ичинхорол/

/Н.Цэрэнбанзад /

ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН

ХҮНС ХАНГАМЖ ТӨВ ОНӨААТҮГ

2017 оны 12 сарын 31 өдөр

(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

/төгрөгөөр/

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Өмнөх оны мөн үе	Тайлант үеийн дүн
1	Борлуулалтын орлого /цэвэр/	4,098,070,836.03	4,641,351,167.00
2	Борлуулалтын өртөг	3,792,389,815.52	4,235,884,028.18
3	Нийт ашиг/Алдагдал/	305,681,020.51	405,467,138.82
4	Түрээсийн орлого		
5	Хүүний орлого	56,732.10	189,419.29
6	Ногдол ашгийн орлого		
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого		
8	Бусад орлого	3,992,929.00	2,185,608.60
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	223,798,339.96	
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	73,969,154.37	335,284,693.32
11	Санхүүгийн зардал		
12	Бусад зардал	6,498,292.00	7,657,448.00
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз/ гарз/		
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз /гарз/		
15	Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз /гарз/		
16	Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз /гарз/		
17	Бусад ашиг /алдагдал/		
18	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг /алдагдал/	5,464,895.28	64,900,025.39
19	Орлогын татварын зардал	1,636,818.73	7,255,747.34
20	Татварын дараах ашиг /алдагдал/	3,828,076.55	57,644,278.05
21	алдагдал/		
22	Тайлант үеийн цэвэр ашиг /алдагдал/	3,828,076.55	57,644,278.05
23	Бусад дэлгэрэнгүй орлого		
	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү		
	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү		
	Бусад олз /гарз/		
24	Орлогын нийт дүн	3,828,076.55	57,644,278.05
25	Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг /Алдагдал/		

Захирал:

Ерөнхий нягтлан бодогч:



/Б.Ичинхорол/

/Н.Цэрэнбанзад /

ХҮНС ХАНГАМЖ ТОВ ОНӨААТҮГ
(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛГИЙН ТАЙЛАН

2017 оны 12 сарын 31 өдөр
(төгрөгөөр)

№	УЗУУЛЭЛТ	Өмч	Халааны хувьцаа	Нэмж төлөгдсөн капитал	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэлэл	Гадаад валютын хөрүүлэлтийн нөөц	Эзлийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлагдсан ашиг	Нийт дүн
1	2014 оны 01 -р сарын 01 ний үлдэгдэл	1,000,000.00					166,629,728.30	105,615,245.27	273,244,973.57
2	Нягтлан бодох бүртгэлийн бологцын өөрчлөлтийн нөлөө,								-
3	Залруулсан үлдэгдэл								-
4	Тайлант үеийн цэвэр ашиг /алдардал/								-
5	Бусад дэлгэрэнгүй орлого								-
6	Өмчид гарсан өөрчлөлт								-
7	Зарласан ногдол ашиг								-
8	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн								-
9	2014 оны 12 -р сарын 31 -ний үлдэгдэл	1,000,000.00	-	-	-	-	166,629,728.30	105,615,245.27	273,244,973.57
10	Нягтлан бодох бүртгэлийн бологцын өөрчлөлтийн нөлөө,								-
11	Залруулсан үлдэгдэл								-
12	Тайлант үеийн цэвэр ашиг /алдардал/							57,644,278.05	57,644,278.05
13	Бусад дэлгэрэнгүй орлого								-
14	Өмчид гарсан өөрчлөлт								-
15	Зарласан ногдол ашиг							(3,689,200.00)	(3,689,200.00)
16	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн								-
17	2014 оны 12 -р сарын 31 -ний үлдэгдэл	1,000,000.00					166,629,728.30	159,570,323.32	327,200,051.62

Захираг:

Ерөнхий нягтлан бодогч /Н.Цэрэнбанзад/

/Б.Ичинхорол/

ТТБ0303 а 5443042

МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

ХҮНС ХАНГАМЖ ТӨВ ОНӨААТҮГ

ахуйн нэгжийн нэр)

2017 оны 12 сарын 31 өдөр

/төгрөгөөр/

Мөрийн дугаар	ҮЗҮҮЛЭЛТ	Өмнөх үеийн	Тайлант үеийн дүн
1	Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
1.1	Мөнгөн орлогын дүн +/-	4,112,333,274.03	4,656,718,361.29
	Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсний орлого	4,108,767,016.03	4,648,309,505.00
	Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого		
	Даатгалын нөхвөрөөс хүлээн авсан мөнгө		
	Буцаан авсан албан татвар		
	Татаас санхүүжилтийн орлого		
	Бусад мөнгөн идэвх	3,566,258.00	8,408,856.29
1.2	Мөнгөн зарлагын дүн -/-	4,135,683,740.61	4,639,077,373.90
	Ажиллагсад төлсөн мөнгө	130,778,930.51	148,859,783.63
	Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн мөнгө	33,187,578.73	36,976,616.17
	Бараа материал худалдан авахад төлсөн мөнгө	3,848,454,834.00	4,334,551,284.00
	Ашиглалтын зардалд төлсөн мөнгө	2,006,611.32	53,874,060.72
	Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн мөнгө	5,866,200.00	20,646,761.00
	Хүүний төлбөрт төлсөн мөнгө		
	Татварын байгууллагад төлсөн мөнгө	19,233,606.65	18,192,977.04
	Даатгалын төлбөрт төлсөн мөнгө		506,790.00
	Бусад мөнгөн зарлага	96,155,979.40	25,469,101.34
1.3	Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	(23,350,466.58)	17,640,987.39
2	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
2.1	Мөнгөн орлогын дүн +/-	8,343,769.10	
	Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого		
	Биет бус хөрөнгө борлуулсны орлого		
	Хөрөнгө оруулалт борлуулсны орлого		
	Бусад урт хугацаат хөрөнгө борлуулсны орлого		
	Бусад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгааны буцаан төлөлт	8,287,037.00	
	Хүлээн авсан хүүний орлого	56,732.10	
	Хүлээн авсан ногдол ашиг		
2.2	Мөнгөн зарлагын дүн -/-	9,210,600.00	7,370,000.00
	Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн мөнгө	120,000.00	2,970,000.00
	Биет бус хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн мөнгө		4,400,000.00
	Хөрөнгө оруулалт олж эзэмшихэд төлсөн мөнгө		
	Бусад урт хугацаат хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн мөнгө		
	Бусад олгосон зээл болон урьдчилгаа	9,090,600.00	
2.3	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	(866,830.90)	(7,370,000.00)
3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
3.1	Мөнгөн орлогын дүн +/-	18,611,684.52	
	Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан мөнгө	18,611,684.52	
	Хувьцаа болон өмчийн бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан мөнгө		
	Төрөл бүрийн хандив		
	Валютын ханшийн зөрүү		
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн -/-	4,787,900.00	4,139,200.00
	Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн мөнгө	2,600,000.00	
	Санхүүгийн түрээсийн өглөгт төлсөн мөнгө		
	Хувьцаа буцаан худалдаж авахад төлсөн мөнгө		
	Төлсөн ногдол ашиг	2,187,900.00	3,689,200.00
	Валютын ханшийн зөрүү		
	Бусад		450,000.00
3.3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	13,823,784.52	(4,139,200.00)
4	Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(10,393,512.96)	6,131,787.39
5	Мөнгө болон түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	26,440,243.03	16,046,730.07
6	Мөнгө болон түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	16,046,730.07	22,178,517.46

Захирал:

/Б.Ичинхорол/

Ерөнхий нягтлан бодогч

/Н.Цэрэнбанзад/

ТҮЕБЭЭН 4 54433-12

Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн			
Дахин үнэлсэн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарз*			
4 Эцсийн үлдэгдэл			

17.3 Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц

№	Үзүүлэлт	Эхний үлдэгдэл	Нэмэгдсэн	Хасагдсан /-/	Эцсийн үлдэгдэл
1	Гадаад үйл ажиллагааны хөрвүүлэлтээс үүссэн зөрүү				
2	Бүүртгэлийн валютыг толилуулгын валют руу хөрвүүлснээс үүссэн зөрүү				
3	Бусад				
4	Нийт дүн				

17.4 Эздийн өмчийн бусад хэсэг

Тэмдэглэл. (Эздийн өмчийн бусад хэсгийн бүрэлдэхүүн тус бүрээр тодруулж тайлбар, тэмдэглэл хийнэ.)

.....

.....

.....

18.БОРЛУУЛАЛТЫН ОРЛОГО БОЛОН БОРЛУУЛАЛТЫН ӨРТӨГ

№	Үзүүлэлт	Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Борлуулалтын орлого:		
1.1	Бараа, бүтээгдэхүүн борлуулсны орлого	4,098,070,836.00	4,641,351,167.00
1.2	Ажил үйлчилгээ борлуулсны орлого		
1.3	Нийт борлуулалтын орлого		
2	Борлуулалтын буцаалт, хөнгөлөлт, үнийн бууралт /-/		
3	Цэвэр борлуулалт	4,098,070,836.00	4,641,351,167.00

* Дахин үнэлсэн хөрөнгийн өмнөх тайлант хугацаанд ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрсөн үнэ цэнийн бууралтын гарзын дүнгээс хэтэрсэн дүн.

* Дахин үнэлсэн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарз нь тухайн хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн дүнгээс хэтрэхгүй хэмжээ хүртэл байхаар дахин үнэлсэн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарзыг бусад дэлгэрэнгүй орлогод хүлээн зөвшөөрнө. Үлдсэн дүнг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

4	Борлуулалтын өртөг:		
4.1	Борлуулсан бараа, бүтээгдэхүүний өртөг	3,792,389,816.00	4,235,884,028.18
4.2	Борлуулсан ажил, үйлчилгээний өртөг		
4	Нийт борлуулалтын өртөг	3,792,389,816.00	4,235,884,028.18

3. МӨНГӨ ТҮҮНТЭЙ АДИЛТГАХ ХӨРӨНГӨ

№	Мөнгөн хөрөнгийн зүйлс	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	Касс дахь мөнгө	4,189,455.71	2,752,397.71
2	Банкин дахь мөнгө	11,857,274.36	19,426,119.75
3	Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгө		
4	Нийт дүн	16,046,730.07	22,178,517.46

Тэмдэглэл. (Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгөтэй холбоотой тайлбар, тэмдэглэлийг хийнэ).

4. ДАНСНЫ БОЛОН БУСАД АВЛАГА

4.1 Дансны авлага

№	Үзүүлэлт	Дансны авлага	Найдваргүй авлагын хасагдуулга	Дансны авлага (цэвэр дүнгээр)
1	Эхний үлдэгдэл	5,023,800.00		5,023,800.00
2	Нэмэгдсэн	4,658,711,358.00		4,658,711,358.00
3	Хасагдсан	4,658,724,200.00		4,658,724,200.00
	-Төлөгдсөн	4,658,724,200.00		4,658,724,200.00
	-Найдваргүй болсон			-
1	Эцсийн үлдэгдэл	5,010,958.00	-	5,010,958.00

4.2 Татвар нийгмийн даатгалын шимтгэл /НДШ/-ийн авлага

№	Төрөл	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	ААНОАТ-ын авлага	35,000.00	26,426.74
2	НӨАТ-ын авлага		
3	НДШ-ийн авлага		
4	Бусад татварын авлага		
5	Нийт дүн	35,000.00	26,426.74

4.3 Бусад богино хугацаат авлага /төрлөөр нь ангилна/

№	Төрөл	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	Холбоотой талааас авах авлага/Эргэлтийн	-	
2	Ажилласадаас авах авлага	4,666,890	20,614,776.01
3	Ногдол ашгийн авлага		
4	Хүүний авлага		
5	Богино хугацаат авлагын бичиг		
6	Бусад талуудаас авах авлага		
7			
8	Нийт дүн	4,666,890.00	20,614,776.01

Тэмдэглэл. (Дансны авлагыг төлөгдөх хугацаандаа байгаа, хугацаа хэтэрсэн, төлөгдөх) найдваргүй байгаа гэж ангилна. Найдваргүй авлагын хасагдуулга байгуулсан арга, гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн авлагын талаар болон бусад тайлбар тэмдэглэлийг хийнэ.

5.БУСАД САНХҮҮГИЙН ХӨРӨНГӨ

№	Төрөл	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1			
2			
3	Нийт дүн		

6.БАРАА МАТЕРИАЛ

№	Үзүүлэлт	Бараа материалын төрөл						Нийт дүн
		Түүхий эд материал	Дуусаагүй үйлдвэрлэл	Бэлэн бүтээгдэхүүн	Бараа	Хангамжийн материал		
1	Эхний үлдэгдэл /өртгөөр/	55,514,744.00				4,295,058.51		59,809,802.51
2	Нэмэгдсэн дүн	4,302,502,398.38				26,631,527.00		4,329,133,925.38
3	Хасагдсан дүн /- /	4,272,213,993.64				5,467,396.00		4,277,681,389.64
4	Эцсийн үлдэгдэл /өртгөөр/						-	-
5	Үнийн бууралтын гарз/-/							-
6	Үнийн бууралтын буцаалт							-
7	Дансны цэвэр дүн*:	-	-	-	-	-		-
7.1	Эхний үлдэгдэл	55,514,744.00				4,295,058.51		59,809,802.51
7.2	Эцсийн үлдэгдэл	85,803,148.74	-	-	-	25,459,189.51	-	111,262,338.25

* Дансны цэвэр дүнгийн эхний, эцсийн үлдэгдлийн нийт дүн нь санхүүгийн байдлын тайлан дахь бараа материалын дансны эхний эцсийн үлдэгдлийн дүнтэй тэнцүү байна.

Тэмдэглэл.(Бараа материалын өртөг тодорхойлоход ашигласан арга, бараа материалын бүртгэлийн систем,)
өртөг болон цэвэр боломжит үнийн аль багыг сонгох аргын талаар тайлбар тэмдэглэл хийнэ.

.....
.....
.....

7.БОРЛУУЛАХ ЗОРИЛГООР ЭЗЭМШИЖ БУЙ ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ (БОРЛУУЛАХ БҮЛЭГ ХӨРӨНГӨ) БОЛОН ӨР ТӨЛБӨР

(ОСВӨЛ)

Тэмдэглэл.(Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө/ эсвэл борлуулах бүлэг хөрөнгө/ болон өр төлбөрийн тодорхойлолт, хэмжилтийн суурь , борлуулалт хийгдсэн аль эсвэл хийгдэхэд хүргэсэн нөхцөл байдал, борлуулах арга, хугацаа, хүлээн зөвшөөрсөн олз ба гарз болон бусад тайлбар, тэмдэглэлийг хийнэ.)

.....
.....
.....
.....

8.УРЬДЧИЛЖ ТӨЛСӨН ЗАРДАЛ/ ТООЦОО

№	Төрөл	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	Урьдчилж төлсөн зардал	37,475,000	
2	Урьдчилж төлсөн түрээс, даатгал		
3	Бэлтгэн нийлүүлэгчдэд төлсөн урьдчилгаа төлбөр		
4			
5	Нийт дүн	37,475,000	-

9. ҮНДСЭН ХӨРӨНГӨ

№	Үзүүлэлт	Газрын сайжруулалт	Барилга байгууламж	Машин тоног төхөөрөмж	Тээврийн хэрэгсэл	Тавилга эд хогшил	Компьютер бусад хэрэгсэл	Бусад үндсэн хөрөнгө	Нийт дүн
1	ҮНДСЭН ХӨРӨНГӨ /ӨРТӨГ/								
1.1	Эхний үлдэгдэл		60,921,028.30	3,856,000.00	120,708,700.00	12,320,410.00	19,222,400.00	10,778,350.00	227,806,888.30
1.2	Нэмэгдсэн дүн	-	-	1,220,000.00	-	-	1,750,000.00	-	2,970,000.00
	Өөрөө үйлдвэрлэсэн								-
	Худалдаж авсан			1,220,000.00			1,750,000.00		2,970,000.00
	Үнэ төлбөргүй авсан								-
	Дахин үнэлгээний нэмэгдэл								-
	Бусад орлого					2,664,000.00			2,664,000.00
1.3	Хасагдсан дүн /-/								-
	Худалдсан								-
	Үнэгүй шилжүүлсэн								-
	Акталсан								-
									-
1.4	Үндсэн хөрөнгө дахин ангилсан								-
	Үндсэн хөрөнгө , ХОЗУУХХ хооронд								-
1.5	дахин ангилсан								-
1.6	Эцсийн үлдэгдэл	-	60,921,028.30	5,076,000.00	120,708,700.00	14,984,410.00	20,972,400.00	10,778,350.00	233,440,888.30
2	ХУРИМТЛАГДСАН ЭЛЭГДЭЛ								
2.1	Эхний үлдэгдэл		4,739,307.85	1,314,100.01	11,277,808.33	5,631,204.11	16,307,400.01	5,126,196.42	44,396,016.73
2.2	Нэмэгдсэн дүн	-	956,221.11	386,695.54	12,060,956.85	1,482,871.90	2,630,159.16	1,037,473.39	18,554,377.95
	Байгуулсан элэгдэл		956,221.11	386,695.54	12,060,956.85	1,482,871.90	2,630,159.16	1,037,473.39	18,554,377.95
	Дахин үнэлгээгээр нэмэгдсэн								-
	Үнэ цэнийн бууралтын буцаалт								-
2.3	Хасагдсан дүн								-
	Данснаас хассан хөрөнгийн элэгдэл								-
	Дахин үнэлгээгээр хасагдсан								-
	Үнэ цэнийн бууралт								-
2.4	Эцсийн үлдэгдэл	-	5,695,528.96	1,700,795.55	23,338,765.18	7,114,076.01	18,937,559.17	6,163,669.81	62,950,394.68
3	Дансны нэвэр дүн		55,225,499.34	3,375,204.45	97,369,934.82	7,870,333.99	2,034,840.83	4,614,680.19	170,490,493.62
3.1	Эхний үлдэгдэл /1.1-2.1/	-	56,181,720.45	2,541,899.99	109,430,891.67	6,689,205.89	2,914,999.99	5,652,153.58	183,410,871.57
3.2	Эцсийн үлдэгдэл /1.6-2.4/	-	55,225,499.34	3,375,204.45	97,369,934.82	7,870,333.99	2,034,840.83	4,614,680.19	170,490,493.62

Тэмдэглэл. (Үндсэн хөрөнгийн анги бүрийн хувьд ашигласан хэмжилтийн суурь, Элэгдэл тооцох арга, ашиглалтын хугацаа, дахин үнэлсэн бол) дахин үнэлгээ хүчинтэй болсон хугацаа, хараат бус үнэлгээчин үнэлсэн эсэх талаар, үндсэн хөрөнгийн дахин ангилах, түүний шалтгаан, бусад тайлбар тэмдэглэлийг хийнэ.

10.БИЕТ БУС ХӨРӨНГӨ

№	Үзүүлэлт	Зохиогчийн эрх	Компьютер програм хангамж	Патент	Барууны тэмдэгт	Тусгай зөвшөөрөл	Газар эзэмших эрх	Бусад биет бус хөрөнгө	Нийт дүн
1 БИЕТ БУС ХӨРӨНГӨ /ӨРТӨГ/									
1.1	Эхний үлдэгдэл		1,120,000.00						1,120,000.00
1.2	Нэмэгдсэн дүн	-	4,400,000.00	-	-	-	-	-	4,400,000.00
	Өөрөө үйлдвэрлэсэн								
	Худалдаж авсан		4,400,000.00						4,400,000.00
	Үнэ төлбөргүй авсан								-
	Дахин үнэлгээний нэмэгдэл								
	Бусад орлого								
1.3	Хасагдсан дүн /-/							44,600,000.00	44,600,000.00
	Худалдсан								-
	Үнэгүй шилжүүлсэн								-
	Акталсан								-
1.4	Эцсийн үлдэгдэл	-	5,520,000.00	-	-	-	-	44,600,000.00	50,120,000.00
2 ХҮРИМТЛАГДСАН ХОРОГДОЛ									
2.1	Эхний үлдэгдэл		850,000.00						850,000.00
2.2	Нэмэгдсэн дүн	-	515,054.66	-	-	-	-	14,663,013.70	15,178,068.36
	Байгуулсан хорогдол		515,054.66					14,663,013.70	15,178,068.36
	Дахин үнэлгээгээр нэмэгдсэн								-
	Үнэ цэнийн бууралтын буцаалт								-
2.3	Хасагдсан дүн								-
	Данснаас хассан хөрөнгийн хорогдол								-
	Дахин үнэлгээгээр хасагдсан								-
	Үнэ цэнийн бууралт								-
2.4	Эцсийн үлдэгдэл	-	1,365,054.66	-	-	-	-	14,663,013.70	16,028,068.36
3 Дансны цэвэр дүн									
3.1	Эхний үлдэгдэл /1.1-2.1/	-	270,000.00	-	-	-	-	-	270,000.00
3.2	Эцсийн үлдэгдэл /1.6-2.4/	-	4,154,945.34	-	-	-	-	29,936,986.30	34,091,931.64

Тэмдэглэл: (Биет бус хөрөнгийн анти бүрийн хувьд ашигласан хэмжилтийн суурь, хорогдол тоолох арга, ашиглалтын хугацаа, дахин үнэлсэн бол) дахин үнэлгээ хүчинтэй болсон хугацаа, хараат бус үнэлгээний үнэлсэн эсэх, бусад биет бус хөрөнгийн бүрэлдэхүүн болон бусад тайлбар тэмдэглэлийг хийнэ.

11.ДУУСААГҮЙ БАРИЛГА

№	Дуусаагүй барилгын нэр	Эхэлсэн он	Дуусгалтын хувь	Нийт төсөвт өртөг	Ашиглалтанд орох эцсийн хугацаа
1					
2					
3	Нийт дүн	-	-	-	-

12.БИОЛОГИЙН ХӨРӨНГӨ

№	Биологийн хөрөнгийн төрөл	Эхний үлдэгдэл		Эцсийн үлдэгдэл	
		Тоо	Дансны үнэ	Тоо	Дансны үнэ
1					
2	Нийт дүн	-	-	-	-

Тэмдэглэл. (Биологийн хөрөнгийн хэмжилтийн суурь болон бусад тайлбар, тэмдэглэлийг хийнэ).

13.УРТ ХУНГАЦААТ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ

№	Хөрөнгө оруулалтын төрөл	Эхний үлдэгдэл		Эцсийн үлдэгдэл	
		Хөрөнгө оруулалтын хувь	Хөрөнгө оруулалтын дүн	Хөрөнгө оруулалтын хувь	Хөрөнгө оруулалтын дүн
1					
2					
3					
4	Нийт дүн	-	-	-	-

Тэмдэглэл.(Урт хугацаат хөрөнгө оруулалттай холбоотой бий болсон олз гарзын дүн, бүртгэсэн аргыг тодруулна)
Охин компани, хамтын хяналттай аж ахуйн нэгж, хараат компанид оруулсан хөрөнгө оруулалтыг НББОУС27
Нэгтгэсэн болон тусдаа санхүүгийн тайлан -ийн дагуу тодруулна.

14.ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ЗОРИУЛАЛТТАЙ ҮЛ ХӨДЛӨХ ХӨРӨНГӨ

Тэмдэглэл. (Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгийн хувьд ашигласан хэмжилтийн суурь, бодит)
үнэ цэнийн загвар ашигладаг бол бодит үнэ цэнийг тодорхойлоход ашигласан арга, бодит үнэ цэнийн тохируулгаас
үүссэн олз гарз, хэрэв түрээслэдэг бол түрээсийн орлого, түрээслэсэн хөрөнгөтэй холбоотой гасан зардлууд
Хэрэв өртгийн загвар ашигладаг бол хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа, элэгдэл тооцох арга болон НББОУС 40
Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө -д заасны дагуу бусад тодруулгыг хийнэ.

15.БУСАД ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ

№	Төрөл	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	Барилгын зураг төсвийн үнэн	8,000,000	
2			
3	Нийт дүн	8,000,000	-

Тэмдэглэл. (Бусад эргэлтийн бус хөрөнгийн төрөл тус бүрээр тайлбар тэмдэглэлийг хийнэ. Урт хугацаат) авлагыг тодруулна.

16. ӨР ТӨЛБӨР

16.1 Дансны өглөг

№	Ангилал	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	- Төлөгдөх хугацаандаа байгаа	41,348,549.00	31,676,530.00
2	- Хугацаа хэтэрсэн		
3			
4	Нийт дүн	41,348,549.00	31,676,530.00

16.2 татварын өр

№	Татварын өрийн төрөл	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
1	ААНОАТ өр	144,571.58	4,782,510.10
2	НӨАТ өр		
3	ХХОАТ өр		
4	ОАТ өр		
5	Бусад татварын өр		16,350.00
6			
7	Нийт дүн	144,571.58	4,798,860.10

16.3 Богино хугацаат зээл

№	Үзүүлэлт	Эхний үлдэгдэл		Эцсийн үлдэгдэл	
		төгрөгөөр	валютаар	төгрөгөөр	валютаар
1	- Төлөгдөх хугацаандаа байгаа				
2	- Хугацаа хэтэрсэн				
3					
4	Нийт дүн				-

16.4 Богино хугацаат нөөц (өр төлбөр)

№	Нөөцийн төрөл	Эхний үлдэгдэл	Нэмэгдсэн	Хасагдсан/ ашигласан/-	Ашиглаагүй буцаан бичсэн	Эцсийн үлдэгдэл
1	Баталгаат засварын					-
2	Нөхөн сэргээлтийн					-
3						-
4						-
5	Нийт дүн	-	-	-	-	-

Тэмдэглэл. (Урт хугацаат нөөцийн дүнг тодруулна. Нөөцийн төрлөөр тайлбар, тэмдэглэл хийнэ.)

16.5 Бусад богино хугацаат өр төлбөр

№	Төрөл	Эхний үлдэгдэл		Эцсийн үлдэгдэл	
1	Цалингийн өр	-		-	
2	Нийт дүн	-	-	-	-

Тэмдэглэл. (Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн богино хугацаат өр төлбөрийн дүнг тусад нь тодруулна.)

16.6 Урт хугацаат зээл болон урт хугацаат өр төлбөр

№	Төрөл	Эхний үлдэгдэл		Эцсийн үлдэгдэл	
		төгрөгөөр	валютаар	төгрөгөөр	валютаар
1	Урт хугацаат зээлийн дүн				
	Гадаад байгууллагаас шууд авсан зээл				
	Гадаадын байгууллагаас дамжуулан авсан зээл				
	Дотоодын эх үүсвэрээс авсан зээл				
2	Бусад урт хугацаат өр төлбөрийн дүн (гадаад,				
3					

Тэмдэглэл. (Урт хугацаат зээл болон бусад урт хугацаат өр төлбөрийн төрлөөр тайлбар, тэмдэглэл хийнэ)

17. ЭЗДИЙН ӨМЧ

17.1 Өмч

№	Үзүүлэлт	Эргэлтэнд байгаа бүрэн төлөгдсөн энгийн хувьцаа		Давуу эрхтэй хувьцаа		Өмчийн дүн /төгрөгөөр/
		Тоо ширхэг	Дүн /Төгрөгөөр/	Тоо ширхэг	Дүн /Төгрөгөөр/	
1	Эхний үлдэгдэл	100	1,000,000			1,000,000
2	Нэмэгдсэн					-
3	Хасагдсан /-/					-
4	Эцсийн үлдэгдэл	100	1,000,000	-	-	1,000,000

17.2 Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл

№	Үзүүлэлт	Үндсэн хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Биет бус хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Нийт дүн
1	Эхний үлдэгдэл			
2	Нэмэгдсэн дүн			
	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү			
	Дахин үнэлсэн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарзын буцаалт*			
3	Хасагдсан дүн /-/			
	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү			

19. БУСАД ОРЛОГО, ОЛЗ (ГАРЗ), АШИГ (АЛДАГДАЛ)

19.1 Бусад орлого

№	Орлогын төрөл	Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Бусад орлого	3,992,929.00	2,185,608.60
2	хүүгийн орлого	56,732.10	189,419.29
3	Нийт дүн	4,049,661.10	2,375,027.89

19.2 Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз, гарз

№	Төрөл	Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Мөнгөн хөрөнгийн үлдэгдэлд хийсэн ханшийн тэгшитгэлийн ханшийн зөрүү		
2	Эргэлтийн авлага, өр төлбөртэй холбоотой үүссэн ханшийн зөрүү		
3	Эргэлтийн бус авлага, өр төлбөртэй холбоотой үүссэн ханшийн зөрүү		
4	Валютын арилжаанаас үүссэн олз/ гарз		
5	Нийт дүн	-	-

19.3 Бусад ашиг (алдагдал)

№	Ашиг (алдагдал)	Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарз		
2	ХОЗҮХХ*-ийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийн олз, гарз		
3	ХОЗҮХХ данснаас хассаны олз, гарз		
4	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний олз гарз		
5	Хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарз(гарзын буцаалт)		
6	Аоһаа		
7	Нийт дүн	-	-

20. ЗАРДАЛ

20.1 Борлуулалт маркетингийн болон ерөнхий удирдлагын зардлууд

№	Зардлын төрөл	Өмнөх оны дүн		Тайлант оны дүн	
		Бор мар	Ер-Уд	Бор мар	Ер-Уд
1	Ажилчдын цалингийн зардал		159,536,446.00		179,927,324.78
2	Аж ахуйн нэгжээс төлсөн НДШ-ийн зардал		17,413,935.00		19,565,265.02
3	Албан татвар, төлбөр, хураамжийн зардал				
4	Томилолтын зардал		3,629,727.00		3,844,600.00
5	Бичиг хэргийн зардал		3,623,638.00		3,415,133.87
6	Шуудан холбооны зардал		2,466,986.00		1,455,108.48
7	Мэргэжлийн үйлчилгээний зардал				

* Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө

8	Сургалтын зардал		4,405,000.00		6,871,472.00
9	Сонин сэтгүүл захиалгын зардал				
10	Даатгалын зардал				506,790.00
11	Ашиглалтын зардал		3,082,452.00		6,666,187.18

12	Засварын зардал		4,791,000.00		4,955,401.00
13	Элэгдэл, хорогдолын зардал		16,694,109.00		33,732,446.31
14	Түрээсийн зардал		45,014,000.00		34,721,000.00
15	Харуул хамгаалалтын зардал				
16	Цэвэрлэгээ үйлчилгээний зардал				
17	Тээврийн зардал				
18	Шатахууны зардал		18,939,597.00		15,310,530.60
19	Хүлээн авалтын зардал				
20	Зар сурталчилгааны зардал				
21	Бусад зардал		18,170,604.93		24,313,434.08
22					
23	Нийт зардал	-	297,767,494.93	-	335,284,693.32

20.2 Бусад зардал

№	Зардлын төрөл	Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Алданги, торгуулийн зардал		
2	Хандивын зардал		
3	Найдваргүй авлагын зардал		
4		6,498,292.00	7,657,448.00
5	Нийт дүн	6,498,292.00	7,657,448.00

20.3 Цалингийн зардал

№	Ангилал	Ажиллагсдын дундаж тоо	Цалингийн зардлын дүн	
			Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний			
2				
3	Борлуулалт маркетингийн			
4				
5	Ерөнхий удирдлагын		159,536,446.00	179,927,324.78
6				
7	Нийт дүн		159,536,446.00	179,927,324.78

21. ОРЛОГЫН ТАТВАРЫН ЗАРДАЛ

№	Үзүүлэлт	Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Тайлант үеийн орлогын татварын зардал	1,636,819.00	7,255,747.34
2	Хойшлогдсон татварын зардал/Орлого/		
3	Орлогын татварын зардал /Орлого/-ын нийт дүн	1,636,819	7,255,747.34

Тэмдэглэл. (Орлогын татварын зардал (орлого)-ын бүрэлдэхүүн тус бүрээр тайлбар, тэмдэглэл хийнэ.)

.....

.....

.....

.....

.....

22.ХОЛБООТОЙ ТАЛУУДЫН ТОДРУУЛА

22.1 Толгой компани, хамгийн дээд хяналт тавигч компани, хувь хүний талаарх мэдээлэл*

Үзүүлэлт	Толгой компани	Хамгийн дээд хяналт тавигч толгой компани	Хамгийн дээд хяналт тавигч хувь хүн	Тайлбар
Нэр				
Бүртгэгдсэн (оршин суугаа хаяг)				
Эзэмшлийн хувь				

22.2 Тэргүүлэх удирдлагын бүрэлдэхүүнд олгосон нөхөн олговрын тухай мэдээлэл.

Тэргүүлэх удирдлага гэдэгт.....бүрэлдэхүүнийг хамруулав.*

№	Нөхөн олговрын нэр	Өмнөх оны дүн	Тайлант оны дүн
1	Богино болон урт хугацааны тэтгэмж ажил эрхлэлтийн дараах, ажлаас		
2	халагдсны тэтгэмж		
3	Хувьцаанд суурилсан төлбөр		
6	Нийт дүн	-	-

22.3 Холбоотой талуудтай хийсэн ажил гүйлгээ

№	Холбоотой талын нэр	Ажил гүйлгээний утга	Дүн	Тайлбар
1				
2				

23. БОЛЗОШГҮЙ ХӨРӨНГӨ БА ӨР ТӨЛБӨР

Тэмдэглэл.(Болзошгүй хөрөнгө ба өр төлбөрийн мөн чанар, хэрэв практик боломжтой бол тэдгээрийн санхүүгийн нөлөөний тооцооллыг тодруулна.)

.....

.....

.....

.....

23. БОЛЗОШГҮЙ ХӨРӨНГӨ БА ӨР ТӨЛБӨР

Оуiaуāēуē.(Тайлагналын өдрийн дараах үл залруулагдах үйл явдлын материаллаг ангилал тус бүрийн хувьд мөн чанар, санхүүгийн нөлөөллийн тооцоолол зэргийг тодруулж бусад тайлбар, тэмдэглэл хийнэ)

.....

.....

.....

.....

* НББОУС 24 Холбоотой талуудын тодруулгад -д заасны дагуу тодруулна.

* Тэргүүлэх удирдлагад ямар бүрэлдэхүүнийг хамруулснаа тодруулна. Тухайлбал, захирлуудын зөвлөл, удирдах зөвлөлийн гишүүд гэх мэт.

25. ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ

№	Үзүүлэлт	Эхний үлдэгдэл	Тайлант хугацаанд хийгдсэн хөрөнгө оруулалт (төгрөгөөр)								Бусад эх үүсвэр	Дүн	Эцсийн үлдэгдэл
			Аж ахуйн нэгжийн өөрийн хөрөнгөөр	Улсын төсвийн хөрөнгөөр	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгөөр	Банкны зээл	Гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт	Гадаадын зээл	Гадаадын буцалтгүйт усламж	Төсөл, хөтөлбөр хандив			
1	Биег хөрөнгө:												
1.1	Газрын сайжруулалт												
1.2	Барилга, байгууламж												
1.2.1	Үүнээс: орон сууцны барилга												
1.2.2	Авто зам												
1.3	машин тоног төхөөрөмж												
1.4	Тээврийн хэрэгсэл												
1.5	Тавилга эд хогшил												
1.6	Компьютер бусад хэрэгсэл												
1.7	Биологийн хөрөнгө												
1.8	Бусад биег хөрөнгө												
1.9	Үүнээс:ХОЗУХХ												
1.10	Биег хөрөнгийн дүн												
2	Биег бус хөрөнгө:												
2.1	Зохиогчийн эрх												
2.2	Компьютерийн программ хангамж												
2.2.1	Үүнээс программ хангамж												
2.2.2	Мэдээллийн сан												
2.3	Патент												
2.4	Барааны тэмдэг												
2.5	Тусгай зөвшөөрөл												
2.6	Газар эзэмших эрх												
2.7	Бусад биег бус хөрөнгө												
2.7.1	Үүнээс : Зураг төсвийн ажил. ТЭЗҮ боловсруулах, туршилт судалгаа												
2.8	Биег бус хөрөнгийн дүн												
3	Хайгуул үнэлгээний хөрөнгө												
3.1	Үүнээс: Биег хөрөнгө												
3.2	Биег бус хөрөнгө:												
4	Нийт дүн	-											

ХОЗУХХ-Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө

ХОЗУХХ-Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө